



Městský úřad Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

VÁŠ DOPIS / ZE DNE 09. 01. 2019
ČÍSLO SPISU S-MUCB 1235/2019
ČÍSLO JEDNACÍ MUCB 10671/2019
VYŘIZUJE Adam Turecký
TELEFON 321 612 138
EMAIL turecky@cesbrod.cz
DATUM dne 20. 02. 2019

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO pro vydání stavebního povolení

Městský úřad Český Brod, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 9. 1. 2019 podal žadatel, kterým je

Město Český Brod, Husovo náměstí 70, 282 01 Český Brod
které zastupuje **FORVIA CZ s.r.o., IČ: 02992485, DIČ: CZ02992485,**
se sídlem: **Kolínská 1, 290 01, Poděbrady – Kluk**
doručovací adresa: **Zelený Pruh 95/97, 140 00 Praha 4**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Rekonstrukce chodníků (východní strana) – ul. Zborovská, Český Brod

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 852/1, 726/202, 726/201, 726/180, 726/184, 726/1, 726/184, 726/4, 726/199, 726/156, 726/82, 1011/29, 726/200 v katastrálním území Český Brod a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

(dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 146/2008 Sb.) ve smyslu ustanovení § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb.

Z hlediska územního plánování (vyřizuje: Bc. Marek Šplíchal, tel.: 321 612 139, e-mail: splichal@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení §6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor stavební a územního plánování – úřad územního plánování následující vyjádření/závazné stanovisko:

Uvedený záměr nevyvolává tzv. změnu v území, proto nevyžaduje vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování.

Bc. Marek Šplíchal, v.r.



Městský úřad Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Z hlediska státní památkové péče (vyřizuje: Žaneta Kadlecová, tel.: 313 036 101, e-mail: kadlecova@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor stavební a územního plánování - památková péče následující vyjádření/závazné stanovisko:

Městský úřad Český Brod, odbor stavební a územního plánování – památková péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu §29 odst. 2 zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "orgán státní památkové péče") sděluje, že záměr z hlediska státní památkové péče je přípustný při dodržení následujících připomínek:

1. V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. už od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
2. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 7, zákona č. 20/87 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 127 stavebního zákona).
3. V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká neevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník, atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem památkové péče.

Městský úřad Český Brod, odbor stavební a územního plánování - památková péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona o státní památkové péči dále sděluje, že uvedené pozemky nejsou předmětem ochrany ve smyslu zákona o státní památkové péči, jelikož se nenachází na území Městské památkové zóny Český Brod, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek České Republiky pod rejstříkovým číslem 2035 a prohlášena Vyhláškou SKNV Praha dne 28. 9. 1990 s platností od 28. 9. 1990.

Platí však výše uvedené připomínky.

Žaneta Kadlecová, v.r.

Z hlediska dopravy (vyřizuje: Jiří Katrnoška, tel.: 321 612 196, e-mail: katrnoska@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení §40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor dopravy a obecní živnostenský úřad následující vyjádření/závazné stanovisko:

- 1) K předloženému návrhu nemáme připomínek a s akcí souhlasíme. Stavební práce se dotknou zájmů ochrany silnice č. II/272, II/330 a místních komunikací v Českém Brodě.
- 2) Stavba je členěna na pět objektu a zahrnuje opravu stávajícího chodníku, úpravu přechodu pro chodce. Chodníky budou odděleny od komunikace a okolního terénu betonovými obrubami. V místě vjezdů budou obrubníky sníženy.



- 3) Požadujeme dodržet minimální šířku chodníků 150cm, jejich bezbariérové řešení doplněné o hmatové prvky pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.
- 4) O stanovení místní úpravy dopravního značení na sil.č. II/272, II/330 a místních komunikacích v Českém Brodě, která vznikne realizací této akce je nutné požádat před započítím prací na OD a OŽÚ Český Brod. K žádosti bude doložen souhlas Policie ČR KŘP Střed. kraje DI Kolín.
- 5) Požadujeme, aby stavbou nedošlo ke zhoršení odtokových poměrů povrchových vod z komunikace.
- 6) Speciálním stavebním úřadem pro vydání stavebního povolení na výše uvedenou akci je Odbor dopravy a obecní živnostenský úřad MěÚ Český Brod.
- 7) Na realizaci stav. prací v tělese sil.č. II/330 a II/272 požádá zhotovitel před jejich zahájením (30 dnů předem) o zvláštní užívání silnice. K žádosti bude doložen souhlas vlastníka komunikace (Středočeský kraj) zastoupený KSÚS Středočeského kraje p.o. a vyjádření Policie ČR KŘP Střed. kraje DI Kolín.
- 8) Před zahájením prací bude podána žádost o stanovení přechodné úpravy provozu, ke které dojde v důsledku této stavby. K žádosti bude přiložen návrh dopravního značení a vyjádření Policie ČR KŘP Střed. kraje DI Kolín k tomuto návrhu.

Jiří Katrnoška, v.r.

Z hlediska lesního hospodářství (vyřizuje: Josef Novák, tel.: 321 612 183, e-mail: novak@cesbrod.cz)
Na základě ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o lesích“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – lesní hospodářství následující vyjádření/závazné stanovisko:

bez připomínek

Josef Novák, v.r.

Z hlediska nakládání s odpady (vyřizuje: Ilona Tučimová, tel.: 321 612 182, e-mail: tucimova@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení §79 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – nakládání s odpady následující vyjádření/závazné stanovisko:

Ve smyslu zákona č.185/01 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů /dále jen zákon o odpadech, nemáme námitek.

Závazné stanovisko v souladu s § 79 odst. 4 zákona o odpadech, bylo vydáno pod č.j.: MUCB 10611/2019 dne 20. 02. 2019 (odesláno IDDS).

Ilona Tučimová, v.r.



Městský úřad Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Z hlediska ochrany ovzduší (vyřizuje: Ilona Tučimová, tel.: 321 612 182, e-mail: tucimova@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení §11 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – ochrany ovzduší následující vyjádření/závazné stanovisko:

Ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (zákon o ochraně ovzduší), nemáme námitek. Pro realizaci akce platí následující podmínka:

Investor – dodavatel provede při realizaci akce, při postupech, které mohou vyvolat zvýšenou prašnost taková technická opatření, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel vnášením znečišťujících látek do ovzduší (např. údržbu přístupových komunikací, zkrápění, zajištění sypkých materiálů při přepravě, eventuálně při jeho skladování, apod.).

Ilona Tučimová, v.r.

Z hlediska ochrany přírody (vyřizuje: Ing. Rostislav Vodička, tel.: 321 612 181, e-mail: vodicka@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – ochrana přírody následující vyjádření/závazné stanovisko:

bez připomínek

Ing. Rostislav Vodička, v.r.

Z hlediska ochrany ZPF (vyřizuje: Olga Kadeřábková, tel.: 321 612 180, e-mail: kaderabkova@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZPF“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – ochrana polního hospodářství následující vyjádření/závazné stanovisko:

bez připomínek

Olga Kadeřábková, v.r.

Z hlediska vodního hospodářství (vyřizuje: Ing. Lenka Kučerová, tel.: 321 612 184, e-mail: kucerova@cesbrod.cz)

Na základě ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) sděluje k výše uvedené žádosti MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství – vodní hospodářství následující vyjádření/závazné stanovisko:

bez připomínek

Ing. Lenka Kučerová, v.r.



Městský úřad Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Odůvodnění:

Městský úřad Český Brod obdržel dne 09. 01. 2019 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

opis záměru:

Jedná se o rekonstrukci chodníků v ul. Zborovská (východní strana), z důvodu špatného stavu (zvlněný a zdegradovaný povrch, popraskaný asfalt). Chodníky jsou navrženy dle funkční skupiny D2 – komunikace s vyloučením motoristické dopravy, podél sběrné komunikace druhé třídy II/272. Touto rekonstrukcí dojde ke zvýšení únosnosti vozovky, zlepšení jízdních parametrů a zvýšení bezpečnosti chodců v této lokalitě. Opravou chodníků dojde ke zlepšení životního prostředí a bude zajištěno řádné odvodnění. Dále dojde k přesazení stožárů veřejného osvětlení tak, aby co nejméně bránily v používání chodníků. Nově navržené nebezpečné plochy budou ohumusovány (v tl. 15 cm) a osety travním semenem. Chodník je navržen v minimální šíři 1,50 m (pro dva proudy chodců). Příčný sklon chodníku je max. do 2 % (projekčně uvažováno 1%). Stavba bude členěna na pět stavebních objektů (SO 101 – 0,000 – 0,088 km, SO 102 – 0,094-0,206 km, SO 103 – 0,212-0,260 km, SO 104 – 0,269-0,387, SO 105 – 0,393-0,431 km). Stávající sjezdy budou zachovány, pouze dojde k úpravě napojení na silnici první i třetí třídy a to za pomoci snížení obrubníku na +2cm do délky 6 m, zřízení chodníkových ramp v chodníku a vymezení nebezpečného prostoru pro nevidomé (varovné pásy o š. 40 cm ze slepecké černé barvy, s přesahem do výšky silničního obrubníku 8 cm). V místě vjezdů (objekt SO 101) na soukromé pozemky bude skladba chodníku zesílena na celkem 440 mm (80 mm - zámková dlažba). V rámci stavby SO 102 bude vybudována autobusová zastávka v délce 19m a šířce 2,5 m. Předpokládané zahájení výstavby bude v 1. čtvrtletí roku 2019 a termín dokončení ve 3. čtvrtletí roku 2019. Doba výstavby cca 15 týdnů. Během stavby musí být dodrženy podmínky stanovené správcí dotčených sítí v jejich vyjádřeních ke stavbě.

Dotčené orgány záměr posoudily a zjistily požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Aleš Kašpar

tajemník MěÚ Český Brod



Předložená dokumentace stavby:

průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, přehledná situace, situace 1, 2, podélný profil, charakteristické příčné řezy, záborový elaborát, majetkové poměry

Obdrží:

FORVIA CZ s.r.o., IČ: 02992485, DIČ: CZ02992485,

se sídlem: Kolínská 1, 290 01, Poděbrady – Kluk

doručovací adresa: Zelený Pruh 95/97, 140 00 Praha 4